Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Ханты-Мансийский район

**КОНТРОЛЬНО - СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**
ул. Гагарина, 214, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская обл.), 628002
тел.: (3467) 35-28-76, факс: 35-28-76
E-mail: kspalata@hmrn.ru
http:www.hmrn.ru

Первому заместителю Главы
Ханты-Мансийского района

А.В. Витвицкому

копия:
Директору департамента
имущественных и земельных
отношений Администрации
Ханты-Мансийского района

Д.П. Старовойту

22-96-Исх-242
26.10.2026

Заключение
на проект постановления Администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление Администрации Ханты-Мансийского района от 28.12.2024 № 1185 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района»

На основании полномочий, предусмотренных пунктом 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», пунктом 7 части 5 статьи 27.5. Устава Ханты-Мансийского района, пунктом 7 части 1 статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 22.12.2011 № 99 «Об образовании Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района», руководствуясь приказом Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района от 28.06.2022 № 17 «Об утверждении Стандартов внешнего

муниципального финансового контроля Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района», проведена финансово-экономическая экспертиза проекта постановления Администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление Администрации Ханты-Мансийского района от 28.12.2024 № 1185 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района» (далее – Проект программы) на соответствие нормам, предусмотренным законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, правовым актам Ханты-Мансийского района.

Вместе с Проектом программы в Контрольно-счетную палату Ханты-Мансийского района ответственным исполнителем – департаментом имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района представлены следующие документы:

1. пояснительная записка от 14.09.2026 № 369;

2. заключение комитета экономической политики Администрации Ханты-Мансийского района от 06.10.2026 № 22-07-Исх-1572;

3. заключение комитета по финансам Администрации Ханты-Мансийского района от 06.2026 № 22-05-Исх-937;

4. заключение департамента имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района от 23.10.2026 № 22-04-Исх-5706;

5. заключение по результатам антикоррупционной экспертизы (об отсутствии коррупциогенных факторов) управления юридической, кадровой работы и муниципальной службы Администрации Ханты-Мансийского района от 20.10.2026 № 22-10-Исх-528.

Согласно представленным заключениям замечания и (или) дополнения отсутствуют, Проект программы рекомендован к утверждению.

В ходе экспертизы установлено, что объем бюджетных ассигнований на реализацию Проекта программы соответствует решению Думы Ханты-Мансийского района от 25.09.2026 № 788 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 19.12.2025 № 696 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» с учетом положений статьи 12 решения Думы Ханты-Мансийского района от 19.12.2025 № 696 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов».

Проектом программы предлагается внесение изменений в разделы 1-5 паспорта муниципальной программы.

В разделах 1 и 5 паспорта муниципальной программы увеличивается объем финансового обеспечения на весь период реализации муниципальной программы на 1 307 418,7 тыс. рублей, с 3 947 942,3 тыс. рублей до 5 255 361,0 тыс. рублей, с учетом увеличения объема

бюджетных ассигнований в 2026 и 2027 годах. В том числе за счёт средств бюджета автономного округа объем финансирования увеличен на 1 168 013,9 тыс. рублей, из средств местного бюджета на 143 747,35 тыс. рублей; объём средств федерального бюджета уменьшен на 4 342,47 тыс. рублей.

В связи с корректировкой расходов по следующим структурным элементам муниципальной программы объем бюджетных ассигнований на 2026 год увеличен на 113 507,0 тыс. рублей, с 179 773,1 тыс. рублей до 293 280,1 тыс. рублей, на 2027 год на 1 193 911,6 тыс. рублей, с 850 268,3 тыс. рублей до 2 044 179,9 тыс. рублей:

1. Региональный проект «Жилье» – в 2026 году объем финансирования 35 765,3 тыс. рублей не изменен, при этом исключено финансовое обеспечение из средств федерального бюджета и объем ассигнований уменьшен с 4 381,2 тыс. рублей до 0,0 тыс. рублей. Одновременно с этим объем финансового обеспечения из средств окружного бюджета увеличен на эту же сумму – 4 381,2 тыс. рублей, с 27 449,9 тыс. рублей до 31 831,1 тыс. рублей.

2. Региональный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» – объем финансового обеспечения увеличен в 2026 году на 1 147,4 тыс. рублей, с 3 186,2 тыс. рублей до 4 333,6 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета на 38,7 тыс. рублей, с 107,4 тыс. рублей до 146,1 тыс. рублей; бюджета автономного округа на 1 051,4 тыс. рублей, с 2 919,5 тыс. рублей до 3 970,9 тыс. рублей; средств местного бюджета на 57,4 тыс. рублей, с 159,3 тыс. рублей до 216,7 тыс. рублей. Средства субсидии федерального бюджета, субсидии окружного бюджета предназначены на предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым семьям и молодым специалистам, проживающим в сельской местности.

3. Муниципальный проект «Стимулирование жилищного строительства»– объем финансового обеспечения увеличен в 2026 году на 82 448,0 тыс. рублей, с 78 430,8 тыс. рублей до 160 878,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета автономного округа на 73 378,7 тыс. рублей, с 69 803,4 тыс. рублей до 143 182,1 тыс. рублей; средств местного бюджета на 9 069,3 тыс. рублей, с 8 627,4 тыс. рублей до 17 696,7 тыс. рублей. Субсидия окружного бюджета на реализацию полномочий в области строительства и жилищных отношений и доля софинансирования из средств местного бюджета.

На 2027 год на 1 193 911,6 тыс. рублей, с 850 268,3 тыс. рублей до 2 044 179,9 тыс. рублей. В том числе за счет средств: бюджета автономного округа на 1 062 581,3 тыс. рублей, с 73 857,8 тыс. рублей до 1 136 439,1 тыс. рублей; средств местного бюджета на 131 330,3 тыс. рублей, с 9 128,5 тыс. рублей до 140 458,8 тыс. рублей. Средства субсидии

окружного бюджета на реализацию полномочий в области строительства и жилищных отношений предназначены на реализацию проекта комплексного развития территории мкр. Центральный в п. Горноправдинск. Средства местного бюджета – на обеспечение доли софинансирования расходов на приобретение жилых помещений и осуществление выплат гражданам в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд.

4. Комплекс процессных мероприятий «Предоставление государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан»– объем финансового обеспечения увеличен в 2026 году на 29 911,6 тыс. рублей, с 62 390,8 тыс. рублей до 92 302,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета автономного округа на 26 621,3 тыс. рублей, с 53 599,6 тыс. рублей до 80 220,9 тыс. рублей; средств местного бюджета на 3 290,3 тыс. рублей, с 6 622,7 тыс. рублей до 9 913,0 тыс. рублей.

Кроме того, разделы 4, 5 паспорта муниципальной программы дополнены комплексом процессных мероприятий «Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов» с определением источников финансового обеспечения из средств федерального бюджета, бюджета автономного округа и средств местного бюджета. Объем финансового обеспечения Проектом программы не устанавливается. Срок реализации процессного мероприятия 2027-2031 годы, ответственный за реализацию – департамент имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района.

В связи с новым процессным мероприятием Проектом программы дополняется раздел 2 муниципальной программы новым показателем - «Количество инвалидов, для которых проведены мероприятия по приспособлению общего имущества и жилых помещений в многоквартирных домах с учетом их потребностей», с установлением значения на период 2027-2031 годов – по 1 человеку в год.

Раздел 3 паспорта муниципальной программы дополнен показателем «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях» с установлением значения на конец 2026 года в размере 6,5%. По иным показателям муниципальной программы скорректированы ежеквартальные плановые значения и уточнено значение показателей на конец 2026 гожа.

Проект программы размещен на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Общественные обсуждения», замечания и предложения от общественности и населения не поступали.

Контрольно-счетная палата обращает внимание, что ответственным исполнителем не соблюдены требования пункта 3 раздела I Приложения 1 постановления Администрации Ханты-Мансийского района от 24.12.2024

№ 1126 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Ханты-Мансийского района», в части предельного срока утверждения изменений в действующую муниципальную программу в текущем финансовом году – не позднее двух месяцев со дня вступления в силу решения о внесении изменений в бюджет Ханты-Мансийского района. Решение о внесении изменений в бюджет от 13.03.2026 № 750 вступило в силу 20.03.2026, предельный срок утверждения изменений в муниципальную программу – не позднее 20.05.2026, пропущен.

По результатам проведения финансово-экономической экспертизы иные замечания и (или) предложения к Проекту программы отсутствуют.

Заместитель председателя ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 7BA454F24664C2A077AB9D44277B1FAB Владелец Горшкова Алена Валерьевна Действителен с 18.08.2025 по 11.11.2026 А.В. Горшкова